

屋根材の経年劣化と必要な対策

放っておくと経年劣化、色あせ、割れ、カビの発生などでいたんでしまう屋根。再塗装してもリスクがあります。



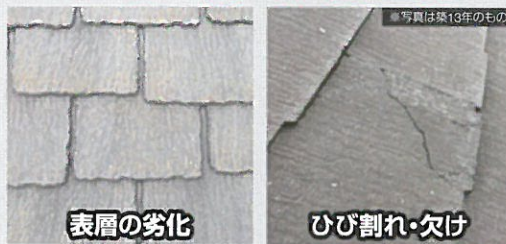
スレート屋根の場合

新築時



築15年

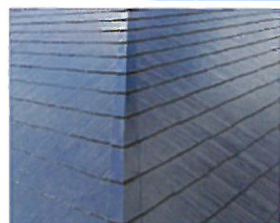
表層の劣化 放っておくと雨漏りに...



一般的な対策

再塗装・修理

不安



表面はキレイになりますが...

築25~30年

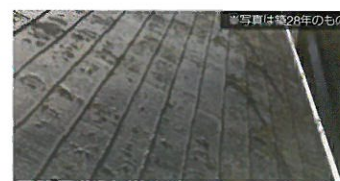
基材劣化(色褪せ・カビ・苔など)



防水シートの雨染み

天井のシミ ※雨漏り状態

手入れしても



葺き替え

出費

再塗装実施現場のその後

※2回目の塗装は難しい。
※基材も劣化しています。

※屋根の状態は目安であり、環境により変わります。

1回目のメンテナンス期でのご検討をお勧めします



おすすめの対策

T・ルーフでの屋根リフォームなら一発解決!

T・ルーフについて詳しくは裏面をご覧ください

T・ルーフ 5つの特長

LIXIL

屋根材 T・ルーフシリーズ

色褪せしにくい 天然石で 高耐久

ガルバリウム鋼板 + 天然石

いつまでもきれいな屋根

耐久性・耐食性に優れたガルバリウム鋼板をさらに天然石チップでコーティング。



塗替え・葺き替え不要

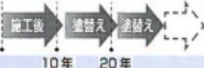
天然石なので色褪せしずらく、一度葺いたらずっときれいな屋根が継続。

安心の長期保証

T・ルーフシリーズ

耐用年数30年以上

住宅屋根用化粧スレート



基材保証
30年

美観保証
10年

塗替え・葺き替え不要！ 1度の施工ですべて解決！

T・ルーフで
30年の安心を！

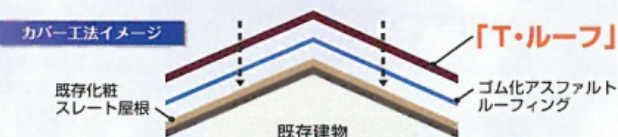


こちらのQRコードからアクセスして動画をご覧ください！



リフォームにおすすめ カバー工法

既存の屋根をそのまま残し、その上に新しい屋根を載せて覆う工法です。



カバー工法 3つのメリット

- ①お財布にやさしい
- ②工期が短い
- ③環境にやさしい

※屋根材の種類によっては対応できない場合があります。
※下地の状況により既存屋根材の撤去が必要になる場合があります。

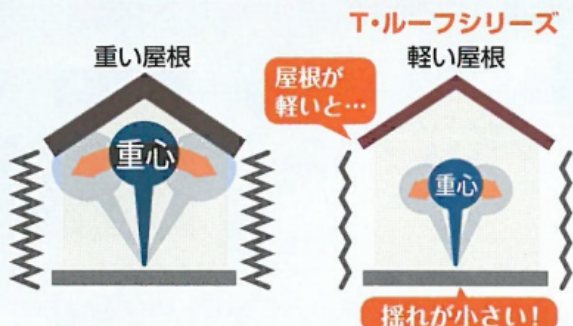
天然石ならではの高級感のある デザイン

選べる3つのデザイン



天然石ならではの風合いと凹凸のある形状が深い陰影感をもたらす、高級感ある屋根をつくりまします。

地震に強い 軽い屋根



	1棟分の重さ(100m ²)
一般的な瓦	5.0t
化粧スレート	2.0t
T・ルーフシリーズ	0.7t

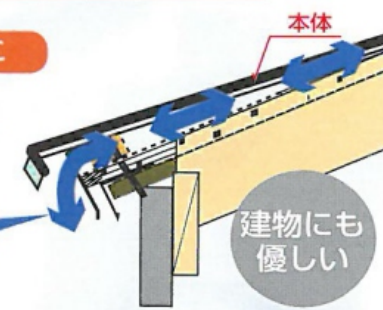
およそ 1/7 の軽さ

T・ルーフで! 暮らしの 安心・快適

夏の暑さ対策に

屋根材と野地板との間の空気層を確保し、遮熱・防露効果を発揮。

風道の確保による 遮熱・防露



雨音も静か

天然石チップが雨音を吸収、拡散させるので板金屋根よりもはるかに雨音は静か。

台風でも安心

屋根材を専用ビスでしっかり固定。「一枚の大きなパネル」になるので台風でも安心。

